



"Утверждаю"
Директор ООО "УК "Зеленый город"
Нагорный С.А.
03 2019 г.

Финансовый отчет ООО "УК" Зеленый город"
по жилому дому № 1д ул. Гурьева
за 2018г.

№ п/п	Статьи затрат	Израсходовано за год (руб.)	Оплачено собственниками (руб.)
I	Услуги по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД		1 687 535
II	Предоставлено услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД		
1	Текущий ремонт и техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания, ФОТ производственного персонала, взносы от ФОТ	454 206	
2	Техническое обслуживание и текущий ремонт лифтов, техническое освидетельствование и электроизмерительные работы на лифтах, страхование лифтов.	255 751	
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	78 607	
4	Санитарное содержание мест общего пользования и придомовой территории; дератизация и дезинсекция; механическая очистка придомовой территории от снега, вывоз снега	373 676	
5	Работы и услуги по управлению домом	320 805	
6	Вывоз мусора	181 500	
7	Налогообложение при УСН	17 780	
8	Рентабельность УК	79 300	
	ИТОГО по содержанию и ремонту	1 761 625	

№ п/п	Наименование коммунального ресурса на содержание общего имущества (ОДН)	Начислено собственникам за 2018г. (руб.)
1	Подогрев воды	7 278
2	Электроэнергия	79 256
3	Водоснабжение, водоотведение	6 245
ИТОГО:		92 779

**Коммунальные услуги по жилому дому № 1д ул. Гурьева
за 2018г.**

№ п/п	Наименование коммунального ресурса	Начислено собственникам за 2018г. (руб.)
1	Тепловая энергия, подогрев воды	1 579 192
2	Электроэнергия	460 218
3	Водоснабжение, водоотведение	559 088
ИТОГО:		2 598 498

Задолженность собственников за услуги по управлению и ремонту общего имущества МКД (по начислению) на 01.01.2019г. (руб.)	247 822
Задолженность собственников за коммунальные услуги (по начислению) на 01.01.2019г. (руб.)	408 659
ИТОГО задолженность собственников на 01.01.2019г. (руб.)	656 481