



"Утверждаю"
Директор ООО "УК "Зеленый город"
Нагорный С.А.
" 03 2019 г.

Финансовый отчет ООО "УК "Зеленый город"
по жилому дому № 12 ул. Приборостроителей
за 2018г.

№ п/п	Статьи затрат	Израсходовано за год (руб.)	Оплачено собственниками (руб.)
I	Услуги по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД		4 296 158
II	Предоставлено услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД		
1	Текущий ремонт и техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания, ФОТ производственного персонала, взносы от ФОТ	1 437 997	
2	Техническое обслуживание и текущий ремонт лифтов, техническое освидетельствование и электроизмерительные работы на лифтах, страхование лифтов.	865 071	
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	238 871	
4	Санитарное содержание мест общего пользования и придомовой территории; дератизация и дезинсекция; механическая очистка придомовой территории от снега, вывоз снега	629 618	
5	Работы и услуги по управлению домом	789 391	
6	Вывоз мусора	464 970	
7	Налогообложение при УСН	46 673	
8	Рентабельность УК	174 756	
	ИТОГО по содержанию и ремонту	4 647 347	

№ п/п	Наименование коммунального ресурса на содержание общего имущества (ОДН)	Начислено собственникам за 2018г. (руб.)
1	Подогрев воды	28 047
2	Электроэнергия	301 596
3	Водоснабжение, водоотведение	24 077
	ИТОГО:	353 720

**Коммунальные услуги по жилому дому № 12 ул. Приборостроителей
за 2018г.**

№ п/п	Наименование коммунального ресурса	Начислено собственникам за 2018г. (руб.)
1	Тепловая энергия, подогрев воды	5 651 699
2	Электроэнергия	-
3	Водоснабжение, водоотведение	1 329 792
	ИТОГО:	6 981 491

Задолженность собственников за услуги по управлению и ремонту общего имущества МКД (по начислению) на 01.01.2019г. (руб.)	1 062 423
Задолженность собственников за коммунальные услуги (по начислению) на 01.01.2019г. (руб.)	1 477 527
ИТОГО задолженность собственников на 01.01.2019г. (руб.)	2 539 950