

**Отчет ООО "УК "Зеленый город"
об исполнении договора управления по д. № 1Д, ул. Гурьева**

Начало отчетного периода 01.01.2017г.
Конец отчетного периода 31.12.2017г.

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

№ п/п	Показатели	Всего по содержанию и текущему ремонту общего имущества, в т.ч.	Содержание дома	Текущий ремонт	Услуги управления	Периодичность
		руб.	руб.	руб.	руб.	
1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	-				
2	Переходящие остатки денежных средств на начало отчетного периода	-				
3	Задолженность потребителей на 01.01.2017г.	99 664				
4	Начислено по действующим тарифам	1 603 853	545 811	701 744	356 298	
5	Получено денежных средств всего, в т.ч.	1 548 818				
	от собственников/нанимателей помещений	1 548 818				
	от использования общего имущества	-	-	-	-	
	прочие поступления	-	-	-	-	
6	Всего денежных средств с учетом остатков (за отчетный период)	-				
7	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	-				
8	Переходящие остатки денежных средств на конец отчетного периода	-				
9	Задолженность потребителей на конец отчетного периода	154 700				
	Выполнено работ всего, в т.ч.	1 544 678	536 548	693 513	314 617	
1	Вывоз мусора		172 970			по графику
2	Механическая уборка снега		10 431			по мере необходимости
3	Дератизация, дезинсекция		5 659			ежегодно
4	Содержание мест общего польз.		174 015			ежемесячно
5	Содержание придомовой террит.		173 473			ежемесячно
6	Тех.обслуж.и тек.рем.лифтов			201 456		ежемесячно
7	Освидетельствование лифтов			19 181		один раз в год
8	Страхование лифтов			714		ежегодно
9	Аварийно-диспетчерск.обслуж.			76 188		ежемесячно
10	Ремонт и тех.обслуж.ВДИО и конструктив.элементов здания			395 974		ежемесячно
11	Работы и услуги по управлению домом				314 617	ежедневно

Претензий по качеству выполненных работ нет.

**Общая информация по предоставленным коммунальным услугам за 2017г.
по д.Ид, ул. Гурьева**

Показатели	Всего по коммунальным услугам (руб.)	Отопление	Горячее водоснабжение	Холодное водоснабжение	Водоотведение	Эл.энергия
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	-					
Переходящие остатки денежных средств на начало отчетного периода	-					
Задолженность потребителей на 01.01.2017г.	465 526					
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	-					
Переходящие остатки денежных средств на конец отчетного периода	-					
Задолженность потребителей на 01.01.2018г.	379 666					

Информация о предоставленных коммунальных услугах за 2017г.

Единица измерения		Гкал	куб.м	куб.м	куб.м	кВт.ч.
Общий объем потребления		405	3 240	5 827	8 828	204 153
Единица измерения		руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
Начислено потребителям		940 908	510 105	151 186	269 183	704 737
Оплачено поставщику коммунального ресурса		864 359	592 897	153 968	300 996	642 890